

**LAVORI DI BONIFICA CON RIMOZIONE E SMALTIMENTO MANTO DI COPERTURA PLESSO  
EDILIZIO MADONNA DEI CIELI AI FINI DELLA DIFESA DAI PERICOLI DERIVANTI DALLA  
PRESENZA DI AMIANTO  
CUP J64E16000160002 CIG 6694824788**

**VERBALE DI GARA n. 3**

Il giorno 26 luglio, alle ore 15,30 presso gli uffici amministrativi dell'Azienda Ospedaliera "Pugliese Ciaccio" si è ricostituito il seggio di gara per proseguire nelle operazioni di valutazione delle offerte pervenute della gara di cui all'oggetto e come da comunicazione pubblicata sul sito istituzionale dell'Azienda Ospedaliera.

Sono presenti per l'Azienda Ospedaliera l'Arch. Luigi Matarese in qualità di Presidente ed il Geom. Paolo Cavallaro in qualità di segretario verbalizzante.

Per le ditte partecipanti è presente il Sig. Leonardo Scarfone in rappresentanza della Ditta Metaltecoimpianti S.r.l.

Preliminarmente si da atto di quanto segue: all'esito delle verifiche effettuate nelle sedute di gara del 17 e del 19 cm ed alle comunicazioni inviate via mailPEC alle Ditte in data 20/07/2017 circa la necessità di integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie e per le quali si è ricorso al soccorso istruttorio di cui al D.Lgs. 50/2016 e smi, art. 83, comma 9, si rappresenta come di seguito: il giorno 26 luglio 2017, entro le ore 12,30 sono pervenute le seguenti integrazioni documentali:

- 1) La Ditta Costruzioni Catizone, con propria mail del 20/07/2017, ore 10,57, chiarisce che *"nella dichiarazione dell'impresa Ausiliaria (Basile Carlo), al punto n. 8, non sia già stato dichiarato l'impegno verso la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 89"*. A seguito di verifica documentale l'Impresa Costruzioni Catizone è ammessa.
- 2) La Ditta Edlizia innovativa Srl, con propria mail del 20/07/2017, ore 12,45, *"dichiara ed attesta che nel citato attestato di qualificazione è riportata l'indicazione del possesso della certificazione di cui all'articolo 3, lett. mm), del DPR n. 207/2010, in corso di validità, scadenza triennale 18/07/2016, effettuazione verifica triennale, effettuazione verifica triennale 0 2/08/2016 ..."*. A seguito di verifica documentale la Ditta Edlizia innovativa Srl è ammessa.
- 3) La Ditta Condotte S.r.l., con propria mail del 20/07/2017, ore 16,04, dichiara di *"non essere oggetto di verifica triennale ( ex art. 77DPR 207/10), per come presentatevi in seduta di gara e a comprova di quanto dichiarato si riallega copia ATTESTAZIONE SOA CONDOTTE SRL."* A seguito di verifica documentale la Ditta Condotte S.r.l. è ammessa.
- 4) La Ditta Giu.ste.fra. s.r.l., con propria mail del 21/07/2017, ore 9,04, dichiara *"che la dichiarazione richiesta si trova già nella dichiarazione dell'amministratore dell'impresa ausiliaria CEMS Costruzioni srl"*. A seguito di verifica documentale la Ditta Giu.ste.fra è ammessa.
- 5) La Ditta Francesca Marrazzo S.r.l., con propria mail del 21/07/2017, ore 9,34, dichiara che *"la dichiarazione di avalimento di obbligo a favore della stazione appaltante (ex art. 89, comma 1, D.Lgs 50/2016) è inserita nell'allegato 1 della documentazione amministrativa lettera "A".* A seguito di verifica documentale la Ditta Francesca Marrazzo S.r.l. è ammessa.
- 6) La Ditta Cricelli Costruzioni S.r.l., con propria mail del 21/07/2017, ore 11,38, dichiara che *"che la verifica triennale della nostra SOA è stata effettuata in data 30.12.2015 e che la scadenza della validità quinquennale è il 09.10.2017"*. A seguito di verifica documentale la Ditta Cricelli Costruzioni S.r.l. è ammessa.
- 7) La Ditta Scartaghiande S.r.l., con propria mail del 21/07/2017, ore 10,57, dichiara che *"La verifica triennale dell'Attestazione SOA rilasciata alla scrivente impresa dalla Società SOA RINA SPA ( n. 11015/5/00) è stata effettuata in data 07/10/2016 e la scadenza della validità quinquennale è il 29/09/2018"*. A seguito di verifica documentale la Scartaghiande S.r.l. è ammessa.



- 8) La Ditta Chisari Gaetano S.r.l., con propria mail del 21/07/2017, ore 15,23, dichiara "che la verifica triennale dell'attestazione SOA è stata effettuata in data 23/12/2016 ai sensi della normativa vigente, come si evince dal certificato n. 11211/5/00 allegata alla presente e consultabile sul sito dell'autorità". A seguito di verifica documentale la Ditta Chisari Gaetano S.r.l. è ammessa.
- 9) La Ditta Ecoedil&logistic S.r.l., con propria mail del 25/07/2017, ore 12,00, trasmette la documentazione integrativa richiesta – in atti – e, nella fattispecie: elenco mezzi necessari Ditta ausiliaria e attestazione SOA Ditta ausiliaria. A seguito di verifica documentale la Ditta Ecoedil&logistic S.r.l. è ammessa.
- 10) La Ditta Co.ri.ge. S.r.l. non ha integrato la documentazione mancante nei termini previsti per cui non è ammessa alla fase successiva.

Si è proceduto successivamente all'apertura della busta "B" con la dicitura "Offerta economica". Si è verificato che la Ditta TRACO S.r.l. non ha dichiarato i costi interni della sicurezza aziendale di cui all'art. 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016. Per questo motivo viene attivata la procedura del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e la Ditta TRACO S.r.l. viene invitata, a mezzo mail PEC delle ore 16,39 a produrre apposita dichiarazione circa i costi concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. La Ditta TRACO S.r.l., a mezzo mail PEC delle ore 17,22 dichiara "... CHE NON INTENDIAMO RICORRERE AL SOCCORSO ISTRUTTORIO QUINDI DI POTER PROCEDERE TRANQUILLAMENTE CON LE OPERAZIONI DI AGGIUDICAZIONE DI GARA" per cui la stessa Ditta viene esclusa dalla procedura di gara.

A seguire si procede all'inserimento dei valori di ribasso all'interno di apposito foglio elettronico di riferimento per l'applicazione del criterio del prezzo più basso con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e per il quale si era già proceduto al sorteggio del metodo ai fini della determinazione della soglia di anomalia per cui è scaturito il seguente esito:

Stazione appaltante:

Azienda Ospedaliera "Pugliese Ciaccio"

Denominazione dell'appalto: (LAVORI)

Bonifica tetto amianto Plesso "Madonna dei Cieli"

		totale A RIBASSO
37		180.772,85

Oneri e costi non ribassabili
2.314,55

Art. 97, comma 2, lettera a)

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Sconto	Contratto	Scarti
39	giacinto costantino srl	30,7550	1	55.596,69	127.490,71	-
25	energy max plus	29,1390	2	52.675,40	130.412,00	-
24	capone costruzioni srl	29,1370	3	52.671,79	130.415,61	-
10	costruzioni santoro srl	28,3330	4	51.218,37	131.869,03	-
14	ediliziainnovativa srl	28,1880	5	50.956,25	132.131,15	-
38	impresa ru.co. Srl	28,1360	6	50.862,25	132.225,15	-
37	ruberto costruzioni srl	28,0130	7	50.639,90	132.447,50	-
26	g. costruzioni generali srl	27,6960	8	50.066,85	133.020,55	-

33	4erre costruzioni srl	27,0710	9	48.937,02	134.150,38	2,6977
32	meteltecno impianti SRL	26,1200	10	47.217,87	135.869,53	1,7467
36	ediltecno srl	25,6110	11	46.297,73	136.789,67	1,2377
31	costruzioni scartaghiande srl	25,2900	12	45.717,45	137.369,95	0,9167
5	sgm srl lanzellotti srl	25,2650	13	45.672,26	137.415,14	0,8917
28	sestito giacarlo & figli srl	25,1760	14	45.511,37	137.576,03	0,8027
30	costruzioni edili 2001 srl	24,8320	15	44.889,51	138.197,89	0,4587
23	edil service talarico srl	24,7360	16	44.715,97	138.371,43	0,3627
16	impresa costruzioni catizone	24,6930	17	44.638,24	138.449,16	0,3197
12	impresa marrazzo ll.pp.	24,3230	18	43.969,38	139.118,02	-
6	pitrelli costruzioni snc	24,1230	19	43.607,83	139.479,57	-
3	ritondale srl	23,9900	20	43.367,41	139.719,99	-
4	sami srl	23,8370	21	43.090,82	139.996,58	-
2	edil gacem srl	23,8280	22	43.074,55	140.012,85	-
9	ecoedil logistic srl	23,6000	23	42.662,39	140.425,01	-
27	guerrisi& tripodi srl	23,5710	24	42.609,97	140.477,43	-
11	edil mav srl	23,5550	25	42.581,04	140.506,36	-
19	procopio costruzioni srl	23,5380	26	42.550,31	140.537,09	-
1	euroedilimpianti srl	23,4140	27	42.326,16	140.761,24	-
34	conpat scarl	22,7350	28	41.098,71	141.988,69	-
35	bl costruzioni srl	22,5310	29	40.729,93	142.357,47	-
13	giu.ste.fra.srl	21,8860	30	39.563,95	143.523,45	-
21	cricelli srl	20,7340	31	37.481,44	145.605,96	-
18	procopio immobiliare srl	19,7730	32	35.744,22	147.343,18	-
7	italcantieri srl	19,2000	33	34.708,39	148.379,01	-
22	chisari gaetano srl	18,7770	34	33.943,72	149.143,68	-
15	edilcat srl	18,3140	35	33.106,74	149.980,66	-
8	servizi ecologici	17,3330	36	31.333,36	151.754,04	-
17	impresa aversa caterina snc	17,0200	37	30.767,54	152.319,86	-
20	co.ri.ge. Srl	-	non ammessa	-	-	-
29	traco srls	-	non ammessa	-	-	-

Del che se ne ricava la seguente graduatoria:

**prima classificata: Costruzioni Scartaghiande S.r.l.** con il ribasso del 25,29% e per un importo lavori di € 135.055,40 oltre € 2.314,55 per oneri per la sicurezza e dunque complessivi € 137.369,95 che è l'importo contrattuale.

Il RUP, Arch. Luigi Matarese dichiara aggiudicataria dell'appalto in via provvisoria, la predetta Ditta Costruzioni Scartaghiande S.r.l.

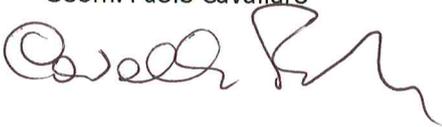
L'aggiudicazione è fatta con riserva di verifica e approvazione del presente verbale ed dell'accertamento circa la sussistenza o meno del rispetto dei requisiti delle ulteriori Leggi nazionali, regionali e dei regolamenti comunali aventi specifica attinenza con l' oggetto del presente verbale.

Il presente verbale, letto e confermato, viene sottoscritto.

I rappresentanti delle Ditte presenti non hanno nulla da dichiarare.

Il RUP dichiara chiusi i lavori del seggio di gara alle ore 17,45.

Il Segretario verbalizzante  
Geom. Paolo Cavallaro



Il RUP  
Arch. Luigi Matarese

